

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области

Дата проведения 20.05.2020

Место проведения Московская область, г. Котельники,
ул. Дзержинское шоссе, д. 5/4

Состав комиссии по определению специализированной организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области (далее – Комиссия), утвержден постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 24.01.2020 № 30-ПГ.

На заседании Комиссии присутствовали:

Заместитель Председателя Комиссии:

Галузо М.В. - заместитель главы администрации городского округа Котельники Московской области

Члены Комиссии:

Гераим Л.А. - начальник отдела реестра и муниципального имущества управления имущественных отношений администрации г.о. Котельники МО (Секретарь комиссии)

Годун Д.С. - главный эксперт отдела правовой работы и нормотворчества правового управления администрации г.о. Котельники МО

Гювелян Ж.К. - начальник управления имущественных отношений администрации г.о. Котельники МО

Джагарян О. И. - главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и закупок администрации г.о. Котельники МО

Мокшина С. В. - начальник правового управления администрации г.о. Котельники МО

Орлова Н. В. - начальник отдела бухгалтерского учета и закупок администрации г.о. Котельники МО

Кворум имеется.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 27.05.2015 № 3/15 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Котельники Московской области», решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 13.11.2019 № 13/3 «Об утверждении Положения об администрации городского округа Котельники Московской области», постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 24.01.2020 № 30-ПГ «Об утверждении Порядка определения организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области, и Порядка установления размера и выплаты вознаграждения специализированной организации, осуществляющей функции продавца имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области», на основании постановления главы городского округа Котельники Московской области от 14.04.2020 № 245-ПГ объявлено о проведении открытого конкурса для определения организации,

осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области (далее – Конкурсный отбор).

Информационное сообщение о проведении конкурсного отбора специализированной организации размещено 15 апреля 2020 года на интернет-портале администрации городского округа Котельники Московской области kotelniki.mosreg.ru, а также в газете «Котельники Сегодня».

1. Сведения об организациях, подавших заявки на участие в конкурсном отборе

До срока окончания приема заявок, установленного информационным сообщением, в администрацию городского округа Котельники Московской области поступила единственная заявка от 06.05.2020 № 2077/09 на участие в отборе на осуществление функций продавца имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области, зарегистрированная за входящим № 117Вх-5097 от 14.05.2020, представленная Акционерным обществом «Российский аукционный дом» (АО «РАД»):

Юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гринцова, д. 5, лит. В.

Почтовый адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гринцова, д. 5, лит. В.

Телефон: 8-800-777-57-57, факс 8-800-777-57-57, электронная почта info@auction-house.ru.

ИНН 7838430413.

ОГРН 1097847233351.

2. Определение соответствия участников, предоставивших заявку на участие в конкурсном отборе, условиям, установленным пунктом 4 Порядка определения организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области

АО «Российский аукционный дом»:

- включено в Перечень юридических лиц для организации от имени Российской Федерации продажи приватизируемого федерального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.10.2010 № 1874-р;

- не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

- не имеет просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

- предоставило документы, предусмотренные пунктами 7, 8, 9 Порядка определения организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области, утвержденного постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 24.01.2020 № 30-ПГ, в срок, установленный информационным сообщением о проведении конкурсного отбора специализированной организации.

3. Оценка заявки АО «Российский аукционный дом»

1) Количество состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества - 255.

$$R_1 = \left(\frac{255}{255}\right) * 30 = 30$$

2) Объем состоявшихся за последние три календарных года, предшествующих отбору, торгов по продаже приватизируемого государственного и (или) муниципального имущества – 14 511 268 тыс. руб.

$$R_2 = \left(\frac{14511268}{14511268}\right) * 30 = 30$$

3) Количество состоявшихся за последний календарный год, предшествующий отбору, торгов по продаже иного имущества (за исключением продажи государственного и муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации) - 2708.

$$R_3 = \left(\frac{2708}{2708}\right) * 20 = 20$$

4) Количество состоявшихся за последний календарный год, предшествующий отбору, торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества в электронной форме, в которых участник конкурсного отбора выполнял функции продавца такого имущества - 91.

$$R_4 = \left(\frac{91}{91} * 30\right) = 30$$

5) Количество публично-правовых образований (органы государственной власти, субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления), с которыми юридическим лицом заключены государственные контракты (договоры) на организацию и проведение торгов по продаже государственного и (или) муниципального имущества - 7.

$$R_5 = \left(\frac{7}{7} * 20\right) = 20$$

Совокупный присуждаемый балл АО «Российский аукционный дом» рассчитывается по формуле:

$$R_{ai} = R_1 + R_2 + R_3 + R_4 + R_5$$

$$R_{ai} = 30 + 30 + 20 + 30 + 20$$

Итого: $R_{ai} = 130$.


4. **Комиссия решила:**

1). Допустить АО «Российский аукционный дом» к Конкурсному отбору специализированной организации в целях организации от имени администрации городского округа Котельники Московской области в порядке, установленном законодательство Российской Федерации и нормативно-правовыми актами городского округа Котельники Московской области, продажи муниципальной собственности, и (или) осуществления функции продавца такого имущества.

2). В соответствии с пунктом 18 Порядка определения организации, осуществляющей функции продавца при продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области, утвержденного постановлением главы городского округа Котельники Московской области от 24.01.2020 № 30-ПГ, заключить с АО «Российский аукционный дом» договор на организацию и осуществление торгов по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области как с участником, подавшим единственную заявку на участие в конкурном отборе.

Заместитель Председателя Комиссии:

Галузо М.В



(за/против)



(подпись)

Члены Комиссии:

Гераим Л.А.
(секретарь комиссии)



(за/против)



(подпись)

Годун Д.С.



(за/против)



(подпись)

Гювелян Ж.К.



(за/против)



(подпись)

Джагарян О. И.



(за/против)



(подпись)

Мокшина С. В.



(за/против)



(подпись)

Орлова Н. В.



(за/против)



(подпись)