Приложение №6

к Порядку проведения мониторинга качества финансового менеджмента

главных распорядителей средств

бюджета, главных администраторов доходов бюджета, главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета городского округа Котельники Московской области

от 18.03.2021 № 220-ПГ

РАСЧЕТ

оценки качества управления активами

Оценка качества управления активами рассчитывается по совокупности баллов, полученных каждым ГАБС по применимым к нему показателям оценки качества финансового менеджмента, по следующей формуле:

, если:

MAX7 - максимально возможное количество баллов, которое может получить ГАБС за показатель оценки качества управления активами бюджета исходя из применимости показателей;

Y7 = P7 + ... + P7n, где:

Y7 – сумма баллов, полученных в результате оценки качества финансового менеджмента ГАБС, соответствующего ГАБС по каждому показателю;

P7 - баллы по 1-му показателю оценки качества финансового менеджмента;

n - количество показателей оценки качества финансового менеджмента.

ПОКАЗАТЕЛИ

оценки качества управления активами

| №  п/п | Наименование показателя | Расчет показателя | Единица изме-рения | Параметры определения значения показателя | Уровень баллов | Комментарий | Период проведе-ния монито-ринга |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Эффективность расходов на содержание недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении ГАБС | = Х 100, где:  Rra – кассовые расходы на содержание 1 кв. м недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении ГАБС;  = где:  Kn – кассовые расходы на содержание недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении ГАБС;  M – общая сумма квадратных метров недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении ГАБС;  Rcp – среднее значение кассовых расходов на содержание 1 кв. м недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении всех ГАБС  = где:  Kn1 – сумма кассовых расходов на содержание недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении всех ГАБС;  M1 – общая сумма квадратных метров недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении всех ГАБС | % | 120 < P  110 < P ≤ 120  100 < P ≤ 110  P ≤ 100 | 0  2  4  5 | Негативно расценивается факт превышения расходов на содержание недвижимого имущества в оперативном управлении соответствующего среднего значения.  Ориентиром для ГАБС является значение показателя, меньшее 1 | Годовой |
| 2 | Соотношение стоимости аренды недвижимого имущества и средней стоимости содержания недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении ГАБС | =где:  Ara – стоимость аренды 1 кв. м фактической площади в отчетном периоде, арендуемой ГАБС;  Rcp – среднее значение кассовых расходов на содержание 1 кв. м недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении всех ГАБС  = где:  Kn1 – сумма кассовых расходов на содержание недвижимого имущества  в отчетном периоде, находящегося  в оперативном управлении всех ГАБС;  M1 – общая сумма квадратных метров недвижимого имущества в отчетном периоде, находящегося в оперативном управлении всех ГАБС | % | 120 < P  110 < P ≤ 120  100 < P ≤ 110  P ≤ 100 | 0  2  4  5 | Негативно расценивается факт превышения стоимости арендуемого ГАБС недвижимого имущества расходов на содержание 1 кв. м имущества, находящегося в оперативном управлении ГАБС | Годовой |
| 3 | Качество управления недвижимым имуществом ГАБС, переданным в аренду в отчетном периоде | =, где:  Da - доходы от перечисления арендаторами арендной платы в отчетном периоде;  Sv - сумма возмещения ГАБС на коммунальные услуги арендаторами в отчетном периоде;  Rni - расходы  на содержание недвижимого имущества, переданного ГАБС в аренду в отчетном периоде | балл | 1< P  P ≤ 1 | 5  0 | Негативно расценивается заниженная сумма арендной платы для арендаторов.  Ориентиром для ГАБС является значение показателя, большее 1 | Годовой |