



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022 № 526-П

г. Котельники

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Котельники Московской области, руководствуясь Решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 15.08.2018 № 2/65 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Котельники Московской области, Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Котельники Московской области, Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в сфере градостроительной деятельности», письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 27Исх-6277/06-02 от 06.05.2022, в рамках предоставления Государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», постановляю:

1. Рассмотреть на общественных обсуждениях предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача.

006231

2. Определить сроки проведения общественных обсуждений с 27.05.2022 по 19.06.2022.

3. Уполномоченному органу на проведение общественных обсуждений – администрации городского округа Котельники Московской области, провести общественные обсуждения, согласно порядку проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача (приложение).

4. Опубликовать информацию о проведении общественных обсуждений в газете «Котельники Сегодня» и разместить на интернет портале городского округа Котельники Московской области.

5. Назначить ответственного за исполнение настоящего постановления начальника управления градостроительства Шелудякова В.Н.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Копыльченко И.А.

Глава городского округа
Котельники Московской области



С.А. Жигалкин

Приложение
к Постановлению
главы городского округа Котельники
Московской области
от «24» 05.2022 № 526-ПГ

Порядок проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача

Дата проведения общественных обсуждений	Срок проведения общественных обсуждений	Адрес экспозиции	Время работы экспозиции
с 27.05.2022 г. по 19.06.2022 г.	Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений	Московская область, г. Котельники, Дзержинское шоссе, 5/4, стр.1, каб. 6.	Экспозиция открыта с 27.05.2022 г. по 19.06.2022 г. Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45.

В ходе работы экспозиции проводятся консультации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача.

Контактный телефон: 8-498-742-20-02.

Адрес электронной почты: ugadx-kotelniki@mail.ru

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 27 мая 2022 года по 19 июня 2022 года по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- официального сайта администрации;
- почтового отправления.

Участниками общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;
- правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения

предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача:

Для физических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме;
2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства;
3. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», сведения о которых не содержатся Едином государственном реестра недвижимости (при обращении правообладателя).

Для юридических лиц:

1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем, по установленной форме;
2. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица;
3. Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица;
4. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», сведения о которых не содержатся Едином государственном реестра недвижимости (при обращении правообладателя).

В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений и замечаний, в дополнение к обязательным документам предоставляются:

1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний;
2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата Рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Информационные материалы по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050101:8940, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Белая Дача размещены на сайте: www.kotelniki.mosreg.ru