

Глава  
городского округа Котельники  
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2020 № 40-ПТ  
г. Котельники

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка площадью 2387,0 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050202:4448, расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, улица Карьерная, дом 13

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Котельники Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 20.01.2020 № 6-3 (номер учетной карточки в автоматизированной системе "Модуль МВК" 50:22.8621), с учетом ходатайства ОА «Мособлгаз», постановляю:

1. Установить публичный сервитут срок на 49 лет в отношении земельного участка площадью 2387,0 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050202:4448, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под здание нежилого назначения (рабочий буфет), расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, улица Карьерная, дом 13, в границах городского округа Котельники Московской области в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта - газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$  МПа до границ земельного участка с кадастровым номером 50:22:0050202:240.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

002877

3. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства от 12.10.2016 № 15/2312-4045-16 для строительства объекта технологического присоединения, разработка градостроительной документации, на который не требуется согласно п.1 перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением правительства РФ от 07.03.2017 № 269.

4. ОА «Мособлгаз», обладатель публичного сервитута, обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Земельному отделу управления имущественных отношений направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в п. 1.

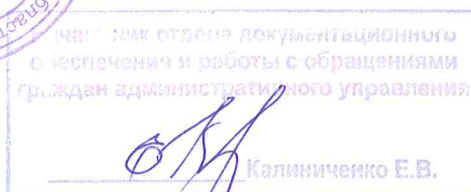
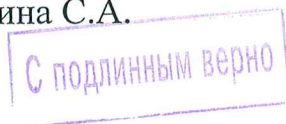
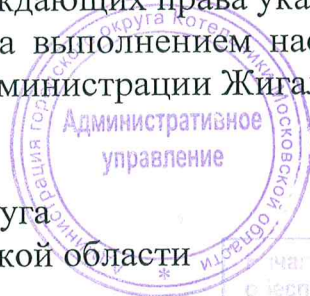
6. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Котельники Сегодня» и разместить на официальном сайте городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

7. Земельному отделу управления имущественных отношений направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Земельному отделу управления имущественных отношений направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Жигалкина С.А.

Глава городского округа  
Котельники Московской области



А.А. Булгаков