



ГЛАВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.09.2022 № 899-П

г. Котельники

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта – газопровода среднего давления, расположенного в городском округе Котельники Московской области

В соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Котельники Московской области, с учетом ходатайства АО «Мособлгаз» от 20.07.2022 № P001-0048198848-61220088, постановляю:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в пользу АО «Мособлгаз», в целях размещения объекта - газопровода среднего давления  $P \leq 0,3$  Мпа, расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, мкр. Силикат, промзона, строение 8, уч-к 4, в границах в соответствии с приложением (описание местоположения границ публичного сервитута) к настоящему постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектах недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута - договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 23.12.2020 № 00/354-К0498-20, заключенного в соответствии с Правилами подключения (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314.

006611

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

АО «Мособлгаз», обладатель публичного сервитута, обязан привести земельные участки, указанные в приложение 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в приложение 1 к настоящему постановлению, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» в течении 5 рабочих дней обеспечить официальное опубликование настоящего постановления (без сведений о границах публичного сервитута) в газете «Котельники Сегодня» и разместить на интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

4. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области в течении 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Земельному отделу управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области в течении 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Назначить ответственного за исполнение настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Гювелян Ж.К.

7. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области Копыльченко И.А.

Глава городского округа  
Котельники Московской области



Приложение 1  
к постановлению Главы городского  
округа Котельники Московской области  
от « 05 » 09 2022 № 899-ПГ

№	Кadaстровый номер земельного участка	Адрес / описание метаположения
1	2	3
1	50:22:0050203:1036	Московская область, г. Котельники, мкр. "Силикат", промзона, уч-к ряд со стр.15/6
2	50:22:0050203:1042	Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, строение 9/5
3	50:22:0050203:963	Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, промзона
4	50:22:0050203:22	Московская область, мкр. Силикат, строение 43/26
5	50:22:0050203:484	Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, строение 15/1
6	50:22:0050203:483	Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, строение 15/3