

Глава
городского округа Котельники
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2020 № 294 ПТ

г. Котельники

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка площадью 52829,0 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050102:115, расположенного по адресу: Московская область, город Котельники, МКАД 14 км, уч-к 1, ряд с водозаборным узлом г. Держинский

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Котельники Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 06.05.2020 № 63-3 (номер учетной карточки в автоматизированной системе «Модуль МВК» 50:22.8989), с учетом ходатайства АО «Мособлгаз», постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 52829,0 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0050102:115, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, расположенного в границах городского округа Котельники Московской области, по адресу: Московская область, город Котельники, МКАД 14 км, уч-к 1, ряд с водозаборным узлом г. Держинский, в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях размещения объекта - газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 11 месяцев.

3. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства от 13.09.2018 № 15/1132-К1754-18 для строительства объекта технологического присоединения, разработка

003200

градостроительной документации, на который не требуется согласно пункту 1 перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением правительства РФ от 07.03.2017 № 269.

4. АО «Мособлгаз», обладатель публичного сервитута, обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Земельному отделу управления имущественных отношений направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1.

6. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Котельники Сегодня» и разместить на интернет-портале городского округа котельники Московской области в сети Интернет.

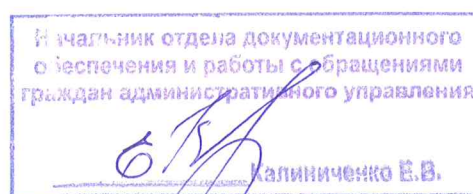
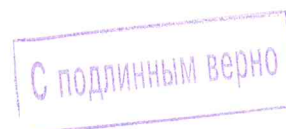
7. Земельному отделу управления имущественных отношений направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Земельному отделу управления имущественных отношений направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Назначить ответственного за исполнением настоящего постановления начальника управления имущественных отношений администрации городского округа Котельники Московской области Ж.К. Гювелян.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий
полномочия главы городского округа
Котельники Московской области



С.А. Жигалкин