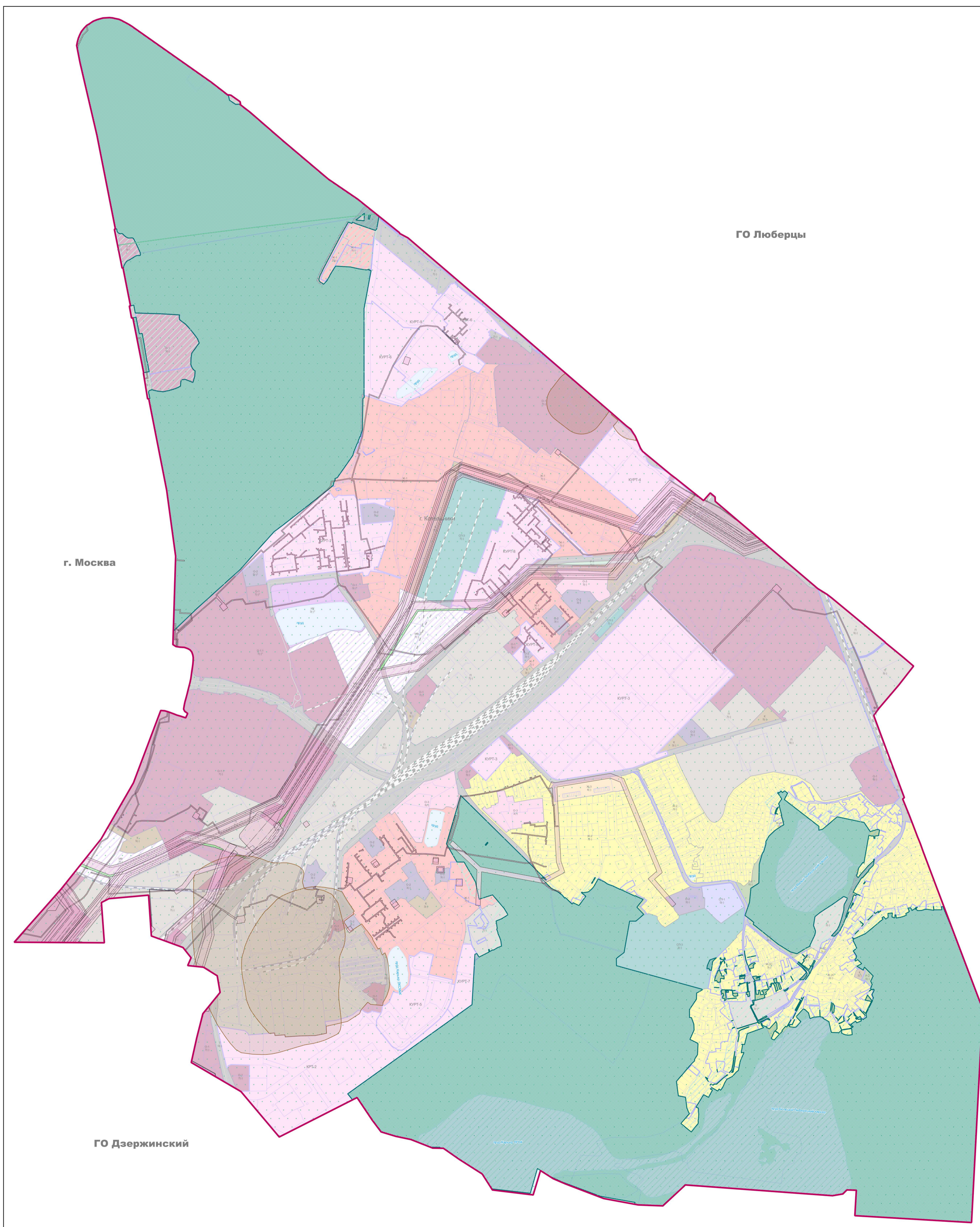


# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В "ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"

## КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ЕГРН)



- Условные обозначения:**
- Границы**
- Городского округа
  - Населённых пунктов
  - Земельных участков (по данным ЕГРН)
  - Территориальных зон
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Автомобильные дороги
  - Железнодорожные пути
- Территории**
- Земли, покрытые поверхностными водами
  - Леса
  - Пересечение государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости (при наличии Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда, или судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, расположенного на территории пересечения сведений государственного лесного реестра со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны)
- Территориальные зоны**
- КУРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
  - КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
  - Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
  - Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
  - Ж-2С - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-2С - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
  - О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-1.1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 - Зона специализированной общественной застройки
  - О-3 - Зона объектов физической культуры и массового спорта
  - ИК - Зона историко-культурной деятельности
  - К - Коммунальная зона
  - П - Производственная зона
  - Т - Зона транспортной инфраструктуры
  - Р-1 - Зона парков
  - Р-2 - Природно-рекреационная зона
  - СП-1 - Зона мест погребения
  - СП-3 - Зона иного специального назначения
  - СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
  - МФ - Многофункциональная зона
- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- Охранная зона инженерных коммуникаций
  - Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции
  - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
  - Приаэродромная территория
- Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий**
- Зона публичного сервитута
  - Территория лесничества
- Подписи территориальных зон**
- О-1 - Виды территориальных зон
  - 3 - Предельное количество надземных этажей
  - (-) - Предельная высотность (в метрах)

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 15.12.2020 № 43-2020			
Нач. отд. НЭЗ МПТТ до 2020	Д.М. Пыделуполов			Московская область, городской округ Котельники			
Гл. инж. НЭЗ МПТТ до 2020	Д.А. Косенко						
Нач. инж. отд. НЭЗ МПТТ до 2020	А.С. Маринина						
Нач. инж. отд. НЭЗ МПТТ до 2020	В.Ю. Пыделуполов						
Проектант	Г.С. Юрков			Внесение изменений в "Правила землепользования и застройки территории части территории городского округа Котельники Московской области"	Студия	Лист	Листов
	Д.М. Пыделуполов				ГД	2.2	3
<small>Карта градостроительного зонирования с отображением границ территориальных зон, выделенных в составе городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территории объектов культурного наследия и границ территорий исторического поселения (по данным ЕГРН)</small>				<small>ИНИИПИ Государственная ФГУП МО "НИИПИ градостроительства"</small>			